إن الله و ملائكته يصلون على الذين يصلون الصفوف الأول

همانا خداوند و فرشتگانش بر کسانی که صف‌های اول نماز جماعت را به هم پیوند می‌دهند، درود می‌فرستند.

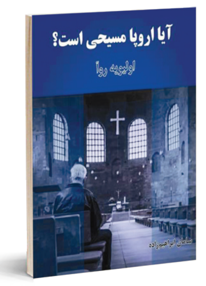
تازه‌های نشر

«آیا اروپا مسیحی است؟» منتشر شد

ترجمه کتاب «آیا اروپا مسیحی است؟» مهم‌ترین اثر اولیویه روآ منتشر شد. اولیویه روآ فرانسوی پژوهشگر اسلام سیاسی است. تاکنون از او چهار کتاب «اسلام جهانی شده»، «افغانستان، از جهان تا جنگ‌های داخلی»، «جهادگرایی و مرگ» و «آیا اروپا مسیحی است؟» به همت سامان ابراهیم‌زاده به فارسی ترجمه شده است.

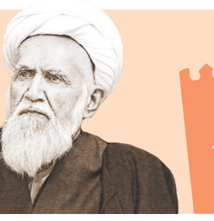
سامان ابراهیم‌زاده مترجم کتاب در گفت‌وگو با خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا) درباره اهمیت ترجمه این اثر گفت: نویسنده در این اثر خود از دغدغه مشابهی می‌پرسد؛ اینکه رابطه جامعه اروپایی با مسیحیت از زمان اصلاح دینی در قرن شانزدهم چه تحولاتی را از سر گذرانده و اکنون در چه شرایطی به سر می‌برد؟ روآ در این اثر پیشروی فزاینده سکولاریسم را حرکتی بدون بازگشت معرفی می‌کند. وی ادعا می‌کند جامعه اروپایی از دهه ۱۹۷۰ به بعد -حدود همان زمانی که کشیش اندرسون عشای ربانی را در کلیسایی سرد و خالی برگزار می‌کرد- مرحله نوینی از سکولاریسم را آغاز کرده که دیگر تنها بر جدایی کلیسا از دولت تأکید نمی‌کند بلکه از مشخصه‌های آن، افول ارزش‌های مسیحی، غیردینی شدن جامعه و خالی شدن کلیساهاست. این مترجم افزود: از جمله نتایج قابل توجهی که روآ بر مبنای خیل عظیمی از داده‌ها و اطلاعات برگرفته از نظرسنجی‌ها، همه‌پرسی‌ها و آمارهای مختلف به آن رسیده این است که رابطه جامعه معاصر اروپایی با میراث مسیحی خود بیش از آنکه امری ایمانی باشد رابطه‌ای هویتی است و آن را به عنوان بخشی از میراث فرهنگی خود پاس می‌دارد. به گفته این محقق، پیشتر آثار فراوانی از آن در مورد اسلام و رابطه آن با سیاست در اروپا و خاورمیانه منتشر شده است. وی در این اثر هم بخشی را به مسائل اسلام در اروپا اختصاص می‌دهد و به‌ویژه می‌پرسد نحوه برخورد مراجع قضایی اروپا با اسلام چه اثری بر دین به‌طور کلی و به‌ویژه مسیحیت در اروپا می‌گذارد.

سامان ابراهیم‌زاده در پاسخ به تأثیر این کتاب در میان مسیحیان اروپا و خوانندگان مسلمان این اثر می‌گوید: اینگمار برگمان، فیلمساز سوئدی اثر ارزنده‌ای با عنوان نور زمستانی دارد (۱۹۶۳). فیلم با اجرای مراسم عشای ربانی توسط کشیش اندرسون در کلیسای محقر روستایی خواب‌زده آغاز می‌شود. کلیسا سرد و خلوت است و جز یونس ماهیگیر و تنی چند از اهالی روستا کس دیگری در آن حضور ندارد. پس از خاتمه مراسم، یونس به اصرار همسرش نزد کشیش آمده و از شک و هراس‌های عمیق وجودی‌اش می‌گوید، از وقوع جنگ اتمی و نابودی متعاقب جهان، به‌خصوص که اکنون چین نیز به بمب اتمی دست یافته است. به‌زودی می‌فهمیم کاری از دست اندرسون ساخته نیست زیرا وی خود نیز درگیر همان هراس و تردیدهاست. دیری نمی‌پاید که یونس در اوج استیصال، خودکشی می‌کند و باقی ساعت‌های روز را با اندرسون، شک و تردیدهایش، کلیساهای خالی و رنجی که می‌برد همراه می‌شویم. گویی خود مسیح است، آنگاه که مصلوب شد و دردناک‌تر از رنج جسمانی معروض تردیدهای عمیق ایمانی شد. «آیا اروپا مسیحی است؟» توسط نشر بزنگاه در شمارگان اولیه ۲۰۰ نسخه منتشر و به بازار کتاب عرضه شده است.



نکته‌ها

آیت‌الله حائری شیرازی



با اذان گفتن خودت را بشکن

برای اینکه مردم به نماز علاقه پیدا کنند، باید بزرگان را ببینند که نماز می‌خوانند. برای اینکه اذان میان مردم رایج شود، بزرگان باید اذان بگویند. مثلاً کسی که صاحب مغازه است، شاگردش را به جای خود در مغازه بگذارد و خودش اذان بگوید. کار خدا را به کس دیگری ندهید. در بازار باید کسی که از همه محترم‌تر است اذان بگوید، در مدرسه مدیر باید اذان بگوید، در اداره، مدیرکل باید اذان بگوید، امام جمعه باید اذان بگوید، استاندار باید اذان بگوید. حال اگر کسی صدایی بهتر از امام جماعت داشت نیز باید اذان بگوید. ما در چیزهایی که خودمان را می‌شکنیم، اجر می‌بریم. وقتی پیشخدمت اذان بگوید، ترقی می‌کند ولی وقتی مدیرکل اذان بگوید، دیگران تعجب می‌کنند و او کمی شکسته می‌شود، اما همین شکسته شدن‌ها ما را می‌سازد و در آخرت و در بهشت دری می‌شود که انسان را از آن داخل می‌کنند. آن دری که آدم راست راست راه می‌رود و وارد بهشت می‌شود، شهادت است. گاهی انسان باید کمی خودش را بشکند. در قدیم که کوچه‌ها طاق داشتند، وقتی مردم به آن‌ها می‌رسیدند باید سرشان را خم می‌کردند و اگر یادشان می‌رفت، پیشانی آن‌ها به طاق می‌خورد! بنابراین فرد مجبور بود خودش را خم کند و بشکند تا بتواند عبور کند؛ مثل رکوع و سجود نماز که انسان را می‌شکند. بهتر است انسان با اذان گفتن کوچک شود؛ چون این کوچک شمردن، او را بزرگ می‌کند! هر وقت دیدید با عبادتی کوچک می‌شوید، آن را به دیگری ندهید؛ چون شما را بالا می‌برد و تکبر را از وجودتان بیرون می‌کند. هر عبادتی سخت‌تر باشد، بیشتر انسان را بزرگ می‌کند. از این اذان گفتن غافل نباشید. اول ظهر که شد بروید بایستید و اذان بگویید. نه اینکه همیشه اذان رادیو را باز کنید. اذان شما یک اثر دیگری دارد. باید صدای اذانتان در دانشگاه بلند شود. از این عارتان نشود که مثلاً بگویند این هم دارد اذان می‌گوید. بروید پشت دانشکده بایستید و اول وقت، اذان بگویید. به‌خصوص یک جایی که آدم برای خدا کِنف می‌شود ارزشش بیشتر است. جاهایی که به آدم بارک‌الله و احسنت می‌گویند، این می‌تواند آدم را جهنمی کند؛ اما جایی که به آدم فحش می‌دهند ممکن است انسان را بهشتی کند. شما اذان را فراموش نکنید. خدا رحمت کند نواب صفوی را. به فدائیان اسلام دستور داده بود وقتی اذان شد، هر جا بودید اذان بدهید. این‌ها در هر خیابانی که بودند، اول اذان ظهر که می‌شد هر کدامشان پشت یک مغازه‌ای یا هر جا بودند صدای اذانشان بلند می‌شد.

حج و زیارت

پیش‌بینی هزینه تمتع در پنج گروه قیمتی

نام‌نویسی مشمولان حج از اواخر بهمن آغاز می‌شود

هزینه حج تمتع آینده در پنج گروه قیمتی تعیین و تا بیستم بهمن نهایی می‌شود؛ همچنین نام‌نویسی از متقاضیان از اواخر ماه جاری یا اوایل اسفندماه صورت می‌گیرد.

به گزارش خبرگزاری فارس، نام‌نویسی از مشمولان حج تمتع ۱۴۰۲ قرار بود از ۳۰ دی‌ماه آغاز شود که به دلیل مشکلاتی، محقق نشد و مسئولان سازمان حج و زیارت نام‌نویسی حج تمتع آینده را به زمانی دیگر موکول کردند.

مسئولان سازمان حج و زیارت درصددند هزینه حج را در قالب پنج گروه قیمتی پیش‌بینی کنند تا زائران بتوانند در هر کدام از گروه‌های قیمتی که می‌توانند، نام‌نویسی کنند.

به گفته یک منبع مطلع، قیمت‌گذاری کاروان‌های حج تمتع ۱۴۰۲ تا بیستم بهمن‌ماه نهایی می‌شود و هنوز قیمت کاروان‌ها مشخص نیست، اما آنچه مشخص است بالا رفتن هزینه این سفر معنوی نسبت به گذشته است؛ تاجایی که این هزینه دو برابر سال گذشته خواهد بود.

این منبع آگاه می‌گوید: با توجه به تلاش سازمان حج و زیارت برای نهایی کردن قیمت و برنامه‌ریزی‌ها، نام‌نویسی از متقاضیان تشرف به حج تمتع تا پایان بهمن‌ماه یا اوایل اسفند آغاز خواهد شد.

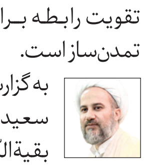
حج تمتع آینده دو نرخی است و زائران حج ۱۳۹۹ که هزینه حج را پرداخت کرده و در اولویت اعزام قرار دارند، با هزینه کمتری نسبت به سایر زائران به سرزمین وحی مشرف می‌شوند، چرا که این افراد هزینه حج را با ارز ۹ هزار تومانی پرداخت و در بانک مرکزی تثبیت کرده‌اند.

البته این افراد هم باید هزینه بخشی از خدمات ریالی را بپردازند که مسئولان سازمان حج و زیارت درصددند زائران حج ۱۳۹۹ کمترین هزینه مازاد را پرداخت کنند. در حج گذشته زمانی که سعودی‌ها افزایش هزینه و مالیات بر ارزش افزوده را اعمال نکرده بودند، مسئولان سازمان حج و زیارت هزینه تمام شده حج را کاهش دادند؛ به‌طوری که متوسط هزینه حج از ۳۷ میلیون به ۳۵ میلیون کاهش یافت. اما پس از اعمال هزینه اضافه از سوی عربستان و ضرورت پرداخت آن برای صدور ویزا، متوسط هزینه تمام شده حج تمتع گذشته به ۴۵ میلیون تومان افزایش یافت.

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله (عج) تهران تبیین کرد

پیوند اخوت؛ شرط لازم برای تحقق جامعه تمدن‌ساز

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران شرط لازم و پیش‌نیاز شکل‌گیری جامعه ایمانی و ولایی را تقویت پیوند اخوت عنوان کرد و گفت: تقویت رابطه برادری ضامن شکل‌گیری جامعه تمدن‌ساز است.



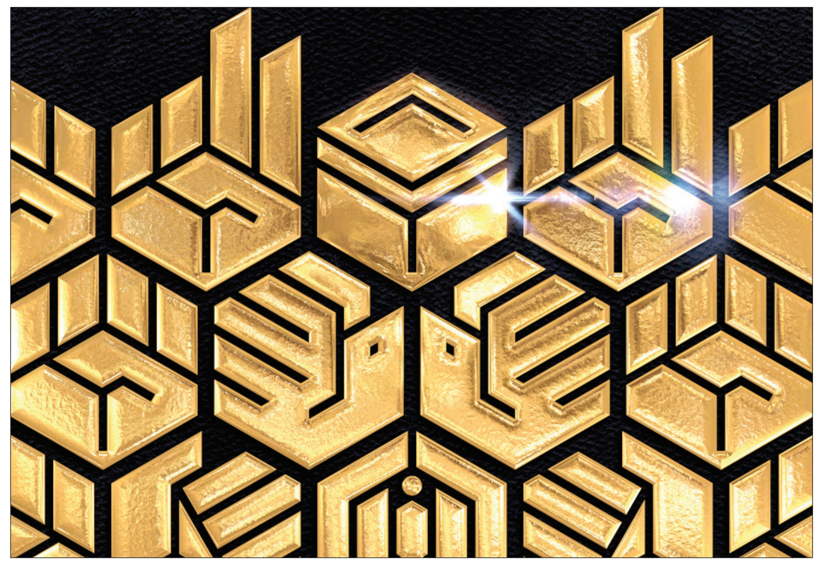
به گزارش خبرگزاری مهر، حجت‌الاسلام سعید دسمی، تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران صبح دیروز در سومین نشست ملی «آرمان عزیز» که با حضور امامان شاخص عرصه جهاد تبیین در مجتمع فرهنگی نور قم برگزار شد، به علت‌های موفقیت برخی مساجد کشور به عنوان الگو پرداخت و اظهار کرد: بنا به تجربه ۲۰ ساله‌ای که در عرصه مسجد داشته‌ام، حدود ۱۹ هزار مسجد را در ابعاد مختلف عبادی، فرهنگی، اجتماعی و... بررسی و ارزیابی کردم.

وی در خصوص نتایج این تحقیقات گفت: به ۲۹ عامل از جمله عوامل موفقیت رسیدیم؛ برخی از این مساجد کار را از صفر شروع کرده بودند. در جایی که مسجد یک محور فکری قوی دارد، موفق است. یک مدل محور فکری معلوم و یک مدل نامعلوم و غیرعلنی داریم. در برخی مسجدها این محور فکری، امام جماعت بود و در برخی هم شخصی دیگر. ما جایی را پیدا نکردیم که بدون محور فکری به موفقیت دست یابد. امام مسجد، بیش از اینکه اعلامی باشد، احرازی است.

حجت‌الاسلام دسمی یکی دیگر از عوامل موفقیت مسجد را داشتن یک هسته سخت و تیم مستحکم عنوان کرد و افزود: برنامه داشتن مسجد بسیار مهم است؛ مسجدی که برنامه منسجم و منظم دارد و باری به هر جهت و اقتضائی نیست، موفق است. برخی مسجدها برنامه هم داشتند اما چندان موفق نبودند، چراکه متناسب با مخاطبان مختلف مسجد برنامه‌ریزی نمی‌کردند؛ مثلاً باید ویژه کودکان، بانوان و بزرگ‌ترهای مسجد به صورت مجزا برنامه تعریف کرد. مسجدهایی که بخش بانوان فعالی دارند عموماً موفق هستند.

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران ضمن بیان اینکه مساجدی که جوهره کار خود را تربیتی قرار داده‌اند با استقبال مردمی مواجه شدند، گفت: مسجدهای موفق، کادرسازی و برای آینده مسجد برنامه‌ریزی می‌کنند تا افرادی باشند که این راه را ادامه دهند. مسجدهایی که برای درس دانش‌آموزان برنامه دارند، توانسته‌اند بخشی از دغدغه‌های والدین را برطرف کنند. مسجدی با حداقل هزینه، زمینه برگزاری کلاس آموزشی برای ۵۰۰ نفر از دانش‌آموزان مرتبط با مسجد را فراهم کرده بود و معدل این افراد به طور میانگین از ۱۵ به بالای ۱۷ رفت و تبدیل به یک الگو شد.

وی تنظیم پیش برنامه‌های مختلف و برنامه‌های پسینی به منظور تداوم ارتباط و مشارکت افراد در یک رویداد مهم را بسیار مؤثر خواند و گفت: مسجدی می‌خواست یادواره‌ای برای شهیدی بزرگوار برگزار کند؛ پیش از آن، طرح‌هایی همچون ختم صلوات برای شهید و ویزیت رایگان به نیت شهید را راه‌اندازی کردند و پس از برگزاری یادواره هم ارتباط خود را با کسانی که شرکت کرده بودند در قالب برنامه‌های دیگری ادامه دادند.



■ اجرای برنامه‌های هدفمند، موجب رشد مسجد است

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران مشارکت دادن مردم در امور مسجد و تعریف کار کردن برای همه، متناسب با توان و ظرفیتشان را بسیار مهم دانست و بیان کرد: یکی از مساجد حتی توانسته بود افراد معلول را هم در امور مسجد مشارکت دهد. برای بانویی که از پا فلج بود چرخ خیاطی تهیه کرده بودند و او بخشی از درآمد خود را به امور خیر مسجد اختصاص می‌داد.

وی با بیان اینکه اجرای برنامه‌های هدفمند، موجب رشد مسجد است، گفت: یک امام جماعت سیر مباحث را به سخنرانان مدعو می‌داد؛ مثلاً می‌گفت موضوع ما توکل است، در این زمینه مباحثی را آماده بفرمایید. بنابراین مردم هیچ‌گاه غافلگیر نمی‌شدند و از قبل می‌دانستند سخنران بعدی بناست این مباحث را ادامه دهد تا به نتیجه لازم برسند. خط سیر داشتن بحث و تناسب آن با مخاطب در سخنرانی بسیار مهم است.

حجت‌الاسلام دسمی به روایتی از پیامبر(ص) اشاره و بیان کرد: حضرت فرمود «الْمُؤمِنُ وَحدَهُ جَماعَةٌ»؛ امام(ره) در توضیح این روایت گفتند مؤمن قوای متشتتی دارد که اگر همه قوا به قوه عادله اقتدا کنند، جماعتی در وجود فرد شکل می‌گیرد و قوه عادله می‌شود امام و سایر قوا مأموم او خواهند بود. این انسان شجاع، حکیم و عفیف خواهد بود؛ در اینجا نظام امامت درون خود انسان شکل می‌گیرد.

وی با تأکید بر اینکه جماعت تنها با امام شکل می‌گیرد، گفت: شاید بدون امام اجتماع شکل بگیرد اما جماعت نخواهند بود. محور کار امام نیز عدالت است. امام(ره) می‌فرماید اگر درون انسان این نظام امامت شکل بگیرد، بدن مسجد انسان می‌شود؛ بنابراین به جای اینکه انسان مسجدی درست کنیم، مسجد انسانی خواهیم ساخت. شهید مطهری درباره این تقریر امام(ره) می‌گوید: نقطه عزیمت نظام ولایی از درون انسان شروع می‌شود؛ شما باید کاری کنید که فرد بر جسم خود ولایت پیدا کند. امام جماعت اگر می‌خواهد مأموم تربیت کند، ابتدا باید امام درونی آن‌ها را درست کند؛ اگر فرد به امام درونی خود اقتدا کند، به امام بیرونی نیز اقتدا خواهد کرد.

حجت‌الاسلام دسمی تقویت ایمان را شرط لازم برای اصلاح و شکل‌گیری رابطه ولایی عنوان کرد و گفت: برای اینکه ایمان تقویت شود باید رابطه برادری و اخوت تحکیم شود. «إِنَّمَا الْمُؤْمِنُونَ إِخْوَةٌ» یعنی مؤمن غیر از اخوت هویتی ندارد. این اخوت اولین پایه ایمان‌افزایی و شکل‌گیری جماعت برای جامعه ایمانی است. به این شکل، ولایت طولی و عرضی در جامعه جریان پیدا می‌کند.

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران در توضیح اینکه شبکه اخوتی چطور باید شکل بگیرد، گفت: مرحوم آیت‌الله شاه‌آبادی مدلی را به نام عرش اخوت درست کردند که یک روایت محوری و حدود ۶۰ روایت معین دارد و می‌فرماید اگر می‌خواهید آسمان را به زمین وصل کنید و عرش‌الرحمن به زمین متصل شود، این امر تنها با قلوب مؤمنان که با رابطه اخوتی به یکدیگر متصل شده، محقق خواهد شد. وی در توضیح آیه شریفه «وَاعتَصِموا بِحَبلِ اللّهِ جَميعًا وَلاتَفَرَّقوا» بیان کرد: کسانی می‌توانند به ریسمان الهی چنگ بزنند که جمع هستند و شرط لازم برای شکل‌گیری این جمع، اتصال رشته‌های اخوت در جامعه است.

حجت‌الاسلام دسمی در ادامه تبیین مدل عرش اخوت، گفت: وفاق و یکرویی یکی از پایه‌های این عرش است که نقطه مقابل آن نفاق است؛ در نتیجه تحقق آن، اُنس شکل می‌گیرد. عون و دست یاری دراز کردن به سمت دیگران نتیجه فتوت و جوانمردی است. اگر عزت و کرامت انسان -به عنوان یکی دیگر از پایه‌های این مدل- درست شود، کل اخلاق اسلامی درست می‌شود. استکبار در مقابل تواضع و فروتنی است و به این دلیل که عزت انسان‌ها را از بین می‌برد، مذموم است. اتحاد و یکپارچگی موجب کمال است.

تولیت مدرسه علمیه بقیةالله تهران با تأکید بر اینکه هر تمدنی که بتواند نیاز بشریت را تأمین کند بر دیگر تمدن‌ها فائق خواهد آمد، اظهار کرد: اگر در جامعه خوبی‌های دیگران را خوبی خود و ضعف‌های آنان را ضعف خود بدانیم و تلاش کنیم آن‌ها را پوشش دهیم، این رابطه اخوت شکل می‌گیرد و زمینه لازم برای جامعه تمدن‌ساز فراهم می‌شود.

دیدگاه

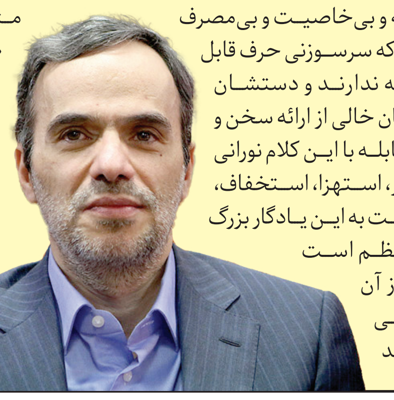
شهریار پرهیزکار:

رفتار جنون‌آمیز دشمنان برهانی بر منزلت رفیع قرآن است

شهریار پرهیزکار، حافظ بین‌المللی قرآن با انتشار پیامی اهانت به ساحت مقدس قرآن کریم و پیامبر اکرم(ص) و دیگر مقدسات را به‌شدت محکوم کرد.

در بخشی از پیام او آمده است: همه این رفتارهای جنون‌آمیز، خود نشانه و برهان قاطعی است بر حقانیت و منزلت رفیع و عظمت شأن آن مکتوب و اثر که در اینجا منظور همان گرانمایه‌ترین هدیه ارزشمند الهی به نوع بشر یعنی قرآن کریم است. اتفاقاً در برخی آیات قرآن حکیم به این حقیقت اشاره شده که تنها حربه کهنه و بی‌خاصیت و بی‌مصرف دشمنان قرآن که سرسوزنی حرف قابل تأمل در چنته ندارند و دستشان همانند مغزشان خالی از ارائه سخن و مطلبی برای مقابله با این کلام نورانی است، تمسخر، استهزا، استخفاف، جسارت و اهانت به این یادگار بزرگ رسول الله الاعظم است که نمونه‌ای از آن را در آیات پایانی سوره توبه شاهد هستیم، آنجا که می‌فرماید: «و اذا ما انزلت سورة فمنهم من یقول ایکم زادته هذه ایمانا فاما الذین امنوا فزادتهم ایمانا و هم یستبشرون؛ و هنگامی که سوره‌ای نازل شود، برخی از منافقان (با حالت تمسخر و استهزا) به اهل ایمان گویند: کدام یک از شما با آمدن این سوره، بر ایمانش افزوده شد؟ پس منافقان باید بدانند برای آنان که اهل ایمان هستند، این سوره موجب افزایش و فزونی در ایمانشان شد و آنان [از نزول این سوره] احساس نشاط و شادمانی و دریافت مژده و بشارت می‌کنند».

«وأما الذین فی قلوبهم مرض فزادتهم رجسا إلی رجسهم و ماتوا وهم کفرون؛ و اما بیماردلانی که در قلوبشان پلیدی و آلودگی و بیماری [نفاق] جای گرفته، پس همین قرآن و نزول این سوره، بر خباثت و پلیدی و بیماری درونی‌شان افزوده و در حالی که کافر بودند از دنیا رفتند».



إن الصلاة في الصف الأول كالجهاد في سبيل الله عز و جل

نماز در صف اوّل نماز جماعت مانند جهاد در راه خداوند متعال است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم الهه رحمتی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۰۵۶۶۳۹۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۴۵۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی محمد رحمتی به شناسنامه در تاریخ ۱۴۰۱,۱۰,۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱.مهناز رحمتی شهرنوی متولد ۶۴,۶,۳۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۹۳۸۸۱۱ فرزند متوفی ۲.فاطمه رحمتی شهرنوی متولد ۷۶,۱۲,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۳۸۸۲۱۵ فرزند متوفی ۳.بهناز رحمتی شهرنوی متولد ۷۱,۱,۲۴ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۲۳۵۱۳۳ فرزند متوفی ۴.الهه رحمتی شهرنوی متولد ۸۲,۷,۱۸ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۵۶۶۳۹۳ فرزند متوفی ۵.مهین رحمتی شهرنوی متولد ۶۳,۱,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۱۲۹۱۶۱۲۰۵۱ فرزند متوفی ۶.شایسته اسماعیلی متولد ۴۵,۱,۲۰ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۶۸۶۶۲۶ همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۶۹۲
شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای فضل احمد شیخ احمدی دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۰۳۳۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گل جان شیخ احمدی به شناسنامه در تاریخ ۱۳۵۰,۵,۱۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱.مریم شیخ احمدی متولد ۲۱,۷,۱۳ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۶۱۵۳۷۰ فرزند متوفی ۲.بی بی جان شیخ احمدی شهرنوی متولد ۱۳۰۵,۹,۹ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۱۱۰۴۱۴ فرزند متوفی ۳.زیبا شیخ احمدی شهرنوی متولد ۱۳۰۷,۵,۴ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۱۱۰۴۲۲ فرزند متوفی ۴.غلام احمد شیخ احمدی شهرنوی متولد ۱۳۳۱,۵,۱ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۰۱۴۹۷۷۶ فرزند متوفی ۵.یحیی شیخ احمدی متولد ۱۳۱۳,۱۲,۵ صادره از تایباد با کد ملی ۰۷۴۹۲۰۸۲۹۱ فرزند متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الاگواهی صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۶۹۳
شورا – شعبه یک شورای حل اختلاف شهرستان باخرز

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شمار ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۷۹۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم قربانیان فرزند قلی بشماره شناسنامه ۹۱۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵ متر مربع (یکصد و سی و پنج متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی سیدحسن طباطبایی یحیی آبادی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۴۶۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شمار ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۷۵۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خاقان اسدیان فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰ متر مربع (یکصد و ده متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۵ فرعی از اراضی ضیاالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد اسماعیل ابریشمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۴۶۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شمار ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۷۷۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید موسوی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۶/۱۰ متر مربع (سیصد و چهل و شش متر و ده صدم متر مربع) قسمتی از اراضی بهارستان پلاک ۲۰۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی حاج علیجان ابراهیمی صنوبری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۴۰۱۱۴۶۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک واقع دربخش۱۶یزد - سانیج و توابع
۱۴۳فرعی۵۹- اصلی- مرتضی باغیانی ۱۳۲سهم مشاع از ۳۲۴ سهم ششدانگ با نضمام ثمن بهای اعیانی ۲۱سهم از ۳۲۴سهم ششدانگ زمین مزروعی محصور(عرضه کشاورزی) پلاک ثبتی برابربه مساحت ششدانگ ۶۱۶/۹۵ مترمربع برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۹۹۱ مورخه۱۴۰۱/۱۰/۱۱واقع درسانیج خریداری عادی مع الواسطه سکینه ایزد پناه و بمانعلی باغیانی و مرتضی شیخ الاسلامی مالکین رسمی
۳۳۶فرعی۵۹- اصلی- مرتضی باغیانی ۱۳۲سهم مشاع از ۳۲۴ سهم ششدانگ با نضمام ثمن بهای اعیانی ۲۱سهم از ۳۲۴سهم ششدانگ زمین مشجرپلاک ثبتی برابربه مساحت ششدانگ ۹۹۴مترمربع برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۶۸۲ مورخه۱۴۰۱/۰۹/۲۷واقع درسانیج خریداری عادی مع الواسطه سکینه ایزد پناه و بمانعلی باغیانی و مرتضی شیخ الاسلامی مالکین رسمی
لذا به منظوراطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۷۰۷
تاریخ انتشارنوبت اول : دوشنبه : ۱۰ /۱۴۰۱/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲۵
علی اصغر کریمی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۰۶۵

بانک کشاورزی شعبه کلات به استناد سند رهنی شماره ۷۴۲۷ مورخه ۱۳۷۶/۹/۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۱ کلات علیه آقای سید علی خدادادی (وام گرنده) نام پدر سید محمد شماره شناسنامه ۱۷۸۶ شماره ملی ۰۹۴۰۸۵۷۷۴۱ صادر نموده که پس از ابلاغ اجراییه در مورخه ۱۳۹۳/۱۰/۲۲ در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی ومزایده ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی شماره ۵۰۴ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۷ مشهد واقع در کلات روستای قلعه نو با حق آبه از رودخانه به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هشتصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته .
ملک مورد تعرفه ششدانگ یک قطعه زمین حدود اعلامی ملک با مورد ارزیابی مطابقت دارد و مورد ارزیابی در روز ارزیابی در اختیار مالک قرار داشت و حدود و مشخصات ملک مطابق مندرجات سند مالکیت به شرح ذیل می باشد :
شمالا : مرز اشتراکی که با زمین شماره ۵۰۳ طاهر و غیره و شرقا : به رودخانه و جنوبا : با مرز اشتراکی با زمین ۵۰۵ تیمور سعادت مند و غربا : به جبل
مالکیت آقای سید علی خدادادی حسینی به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۹۸۴۴۷ می باشد که تحت شماره ثبت ۷۰۳۸ در صفحه ۳۸۸ دفتر املاک جلد ۵۴ به ثبت رسیده است . مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هشتصد میلیون ریال) در روز مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ از ساعت نه تا دوازده ظهر در محل اجرای ثبت اسناد کلات واقع در شهرستان کلات خیابان امام خمینی کوچه شهید لشکری از طریق مزایده نقدا به فروش خواهد رسید . ضمنا بدهیهای مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده برنده مزایده خواهد بود ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیلی مصادف گردد روز بعد در همان ساعت و محل مقرر برگزار خواهد شد و حق مزایده و نیمعشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد . آ-۴۰۱۱۴۶۹۱
رئیس اداره ثبت اسناد کلات-حجت نوبهاری

آگهی مزایده اتومبیل پرونده ۱۴۰۱۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۰۸۵ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۸۸

متعهد:حسن انصاری مقدم شیروان - متعهدله: طیبه رمضانی ، یک دستگاه خودروی پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۷۳۷,۴۲ج ۳۱ نقره ای متالیک رنگ تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس ۱۸۰۰ آی مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۵۸۴۰۰ و شماره شاسی ۴۰۳۱۹۹۹۰ می باشد که متعلق به آقای حسن انصاری مقدم شیروان (مسبوق به سابقه در سامانه شماره گذاری ناجا)که در بازدید ظاهری کارشناس رسمی دادگستری وسیله را انطباق ، ارکان سواری با اسناد شماره گذاری و پلاکها و حک شماره های موتور و شاسی کنترل و اصالت سواری مورد تایید قرار گرفت و پلاکهای جلو و عقب سواری اصیل می باشد و سواری به صورت دستی دوگانه سوز گردیده است و وضعیت بدنه و ظاهری خودرو، در بدنه اتاق گلگیر عقب چپ ضرب دیدگی و قلم گیری دارد و سر گلگیر جلو چپ دارای آثار ضرب دیدگی و رنگ می باشد و چراغ خطر عقب چپ شکستگی دارد و قسمتهایی از بدنه مانند کاپوت و گلگیر جلو چپ و درب صندوق و گلگیر عقب و ... آفتاب سوختگی رنگ دارد و لاستیکها دارای آج کمتر از ۷۰ درصد می باشند که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزش ریالی (قیمت روز) به مبلغ ۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل (نود و شش میلیون تومان) ارزیابی شده و مطابق گزارش عملکرد ماموریتهای ابلاغی از سوی مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ و کارشناس رسمی دادگستری خودرو در پارکینگ جنب ستاد انتظامی پارک گردیده و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱,۱۲,۰۱ یکم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و یک در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان شعبه اجراء واقع در شیروان خیابان امام رضا جنب بیمارستان امام خمینی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل (نود و شش میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار با نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را در صورت پرداخت از طریق PC POS (پوز) ،۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده و در صورت پرداخت از طریق سیستم بانکی ،۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا می باشد.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۷۱۷
تاریخ انتشار :۱۴۰۱,۱۱,۱۰
علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۱۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن فراهینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۹۸ کد ملی ۱۰۶۱۵۰۸۰۰۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۲/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی شیخ الاسلامی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م.الف ۱۴۴۵) آ-۴۰۱۱۳۹۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰
سید ابوالفضل حسینی -رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱,۲۲۵ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۹۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای، خانم براتعلی ربیعی برزلی فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۹.۲۶ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۳۰۳ اصلی ناحیه ۱ بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسقلی ربیعی برزلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱,۱۰,۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱,۱۱,۱۰
علی محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۷۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی فخرائی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۰۴۱۴ صادره ازکاشمردر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲۳/۸۷ متر مربع از پلاک ۸۲ اصلی واقع در بخش دو کاشمر به ادرس کیلومتر ۷ جاده خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حسین زارع حاجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۹۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۱۰
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۸۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی خباز زاده فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۲۰۷۸۶۰ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸۸ متر مربع از پلاک ۶۴ اصلی واقع در بخش دو کاشمر به آدرس کیلومتر ۵ جاده خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مهدی فتحی تربقان، طوبی حسینی احدی از ورثه سید حسین حسینی ومالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۴۰۱۱۳۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۱۰
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۷۹۵-۱۴۰۱/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه برامکی یزدی فرزند عبد اله بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۶ صادره از کاشمر در یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸,۳۷متر مربع ازششدانگ پلاکهای ۱و۴ فرعی از۱۶۰۳اصلی واقع در بخش یک شهرکاشمر خریداری از ورثه مرحوم محمد حسن برزگر(منور و محمدو صغری وفاطمه شهرت همگی برزگر) در پلاک ۱ فرعی از ۱۶۰۳ اصلی (۱۱۲,۰۶ متر مربع)و از مالک رسمی ،ورثه مرحوم سید حسین حسینیون در پلاک ۴ فرعی از ۱۶۰۳ (به میزان ۷۶,۳۱)به راضیه برامکی یزدی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۱۰
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ - ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۷۹۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا موحد فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از کاشمر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹۷,۸۶متر مربع پلاک ۹۳۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایعلی اکبر پورعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۳۹۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۱۰
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای سیدسجاد سیدی علیرضایی از طرف خانم بی‌بی مریم طاهرانس طبق وکالتنامه شماره ۴۴۶۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ دفتر اسناد رسمی ۲۶۳ مشهد دریافت نموده است و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۲۶۳ مشهد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۹۷۳ فرعی از ۶- اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان بدون حق دسترسی به حیاط پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۹۵۱۰ و نسبت به ششدانگ به شماره چاپی ۰۷۱۹۷۹ سری الف سال ۹۶ بنام بی‌بی مریم طاهرانس صادر و تسلیم شده است، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف ۷۰۰ آ-۴۰۱۱۴۶۶۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

«اخطاریه تثبیت حدود»

با عنایت به اینکه آقای ابوطالب باصفت رضوانی به موجب وکالتنامه‌های ۱۹۵۳۵ و ۱۹۵۳۶- ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ دفترخانه ۱۶۷ مشهد و ۱۹۵۵۱- ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ دفترخانه ۱۶۷ مشهد از طرف مالکین پلاک ثبتی شماره ۸۲۷ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۱ مشهد برابر درخواست وارده شماره ۴۷۹۵- ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ تقاضای تثبیت حدود پلاک فوق‌الذکر را بعمل آورده و سپس به موجب درخواست شماره ۵۵۷۰- ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ بعلت عدم دسترسی به مالکین پلاک‌های مجاور، نماینده و نقشه‌بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ در محل حاضر خواهند شد که با عنایت به عدم درج آدرس در سوابق ثبتی و همچنین عدم امکان ارائه آدرس مجاورین از طرف متقاضی، بدینوسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی جهت عملیات تثبیت حدود به مجاورین و سایر اشخاص ذی نفع اخطار می‌شود چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض داشته در ساعت و تاریخ مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد شد. م.الف ۶۹۹ آ-۴۰۱۱۴۶۶۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد- حمیدرضا افشار

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۷۳۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رجبی نصرآبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۴۷۰۵۶۸ صادره از مشهد در اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۶۳۷ فرعی از ۱۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک اعیان خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین گلمکانی محرز گردیده است و عرصه متعلق به موقوفه گوهرشاد بیگم می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۷۶ آ-۴۰۱۱۴۶۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۵۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن عباسی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از کدکن به شماره ملی ۱۰۶۳۸۲۳۱۶۱ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۳/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای میرزا بختیار اندرخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۷۸ آ-۴۰۱۱۴۶۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
رئیس ثبت اسناد و املاک- علی فضلی
از طرف رستم عبدالهی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۳۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره سادات حسینی به شناسنامه شماره ۱۸۹۷ کد ملی ۱۰۶۱۵۶۸۸۹۱ صادره از نیشابور فرزند سید عبدالکریم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۶۶۵ اصلی و پلاک ۳۶۶۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس خادم و شهرداری نیشابور محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف (۱۵۱۶) آ-۴۰۱۱۴۶۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵
سید ابوالفضل حسینی -رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

حوزه ثبت ملک انزلی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندرانزلی

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۲۶۳۵مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته زراعت طلب فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۶۴۰۱۹۹۸۱۱ کدملی ۲۶۴۰۱۹۹۸۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۳۵۹/۵۹متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ باقیمانده فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۹۷۶ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا" به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۳۸ آ-۴۰۱۱۴۶۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۴
عباس نوروزی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندر انزلی

حوزه ثبت ملک انزلی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندرانزلی

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۸۲۳مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه بهجت فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۵۵ کد ملی ۵۶۹۹۶۶۶۵۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۶/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۹ اصلی بخش ۵ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۳۷۹۳ برای آن در نظر گرفته شده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا" به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۴۶ آ-۴۰۱۱۴۶۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۴
عباس نوروزی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندر انزلی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۹۹۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۴۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمربه ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم داود طباطبائی فرزند علی صادره کاشمر به شماره ملی ۰۹۰۲۳۷۸۵۸۹ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۵۰۷/۹۴ متر مربع و ۶۳۳۳/۷۱ مترمربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس جاده کاشمر به خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۶۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۲۵
احمد جهانگیر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۹۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی فخرائی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۰۴۱۴ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۶/۸۸ متر مربع از پلاک ۲۴۸۲ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس ظهورترشیزی ۲ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مهری احمد پناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۶۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۲۵
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۱۲۰۰۳۶۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهدی احمدی فرزند احسان اله بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از کاشمر در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۵۶۴۴/۴۴ متر مربع از پلاک ۶۷ اصلی واقع در بخش دو کاشمر به آدرس کیلومتر۶ جاده خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم تعدادی از ورثه محمدابراهیم مطلبی (محمداسماعیل، حسین و علی اصغر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۲۵
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۱۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغرقاسمی فرزندمحمدبه شماره شناسنامه۴۶۹۵۹صادره ازمشهد دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت۱۰۸۱۲۳,۶مترمربع پلاک فرعی از۳۳۳اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شوددر صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۲
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱,۱۱,۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱,۱۱,۲۴
محمدرضاحاجیی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی.
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جوادقاسمی فرزندعلی اصغربه شماره شناسنامه۱۰۵۹صادره ازمشهد دریک باب دامداری به مساحت۱۱۴۰۹,۳۰مترمربع پلاک فرعی از۳۳۳ اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذابمنظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشوددرصورتی که اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۴
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱,۱۱,۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱,۱۱,۲۴
محمدرضاحاجیی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۶۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمال قاسمی فرزندعلی اصغربه شماره شناسنامه۱۳۷۹صادره ازمشهد دریک باب دامداری به مساحت۱۱۴۰۹,۳۰مترمربع پلاک فرعی از۳۳۳ اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شوددر صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۵
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱,۱۱,۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱,۱۱,۲۴
محمدرضاحاجیی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابررای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۲۶۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغرقاسمی فرزندمحمدبه شماره شناسنامه۴۶۹۵۹صادره ازمشهد دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۶۲۱۷۶مترمربع پلاک فرعی از۳۳۳اصلی واقع دربخش۵ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شوددر صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض،طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۳
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱,۱۱,۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱,۱۱,۲۴
محمدرضاحاجیی مقدم-رئیس ثبت اسنادواملاک فریمان

آگهی تحدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیروآگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشرگردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکوروماده ۶۱ائین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت ازاملاک واقع دربخش ۳ زبرخان حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: آقای حسن درودی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ۱۶۷۷ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در اراضی در رود را تقاضای سند تک برگ مفروز نموده و به موجب نامه شماره ۱۴۰۱/۲۳۵۵/۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ درخواست تحدید حدوداختصاصی مورد تقاضای خودرا نموده است لذا عملیات تحدید حدود در روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۸ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد. لذابه موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطارمی گرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانند.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشند مطابق ماده۱۵قانون مزبور ملک موردآگهی باحدود اظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که درموقع مقررحاضر نبوده اندمطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا سی روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهد شدودراجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ،معترضین می بایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخوست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکور اخذ وبه این داره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۴۶۸۶
تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۱/۱۰
رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان زبرخان- سید حسن پورموسوی

آگهی تعیین مساحت و متراژ پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴۵ اصلی

برابر درخواست آقای محمد وطن پرست لطف آبادی مالک ششدانگ منزل پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴۵ اصلی واقع در شهر درگز بخش ۷ قوچان نماینده این اداره به همراه نقشه بردار برو نسپار در ساعات اداری مورخه :یکشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۷جهت انجام عملیات نقشه برداری و تعیین مساحت و متراژ ملک فوق به محل عزیمت می نمایند.مراتب جهت اطلاع مجاورین پلاک فوق آگهی می گردد. آ-۴۰۱۱۴۶۸۷
تاریخ انتشار:دوشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۰
ناصر حسن زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی تحدیدحدوداختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
قریه خرینان پلاک شصت و چهار(۶۴)-اصلی
۵۹۵۹ فرعی مفروز از ۳۶۴ فرعی آقای محمد عبدلی حصاری ششدانگ منزل در روز شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ ساعت ۹ الی ۱۲,۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. آ-۴۰۱۱۴۶۹۵
تاریخ انتشار: دو شنبه ۱۴۰۱/۱۱/۱۰
بشیر خانی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

اگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۰۷۴ فرعی از ۴۱۶ –اصلی ملکی اقای علی رسولی زاده فرزند درمحمد واقع در روستای شهرداز جزءقطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱ راس ساعت ۸ صبح شروع و بعمل خواهد امد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی انها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد امد و اعتراض انها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴و۸۶ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد. آ-۴۰۱۱۴۶۹۴
تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۱/۱۰
اردشیر محمودی –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر